

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... 13 ...
Primăria (*) Amzacea	din 23.11.2022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) ZIVICIU VASILICA MIHAELA

în calitate de împuternicit conform Procura Speciala autentificată sub nr. 2680 din data de 23.11.2022

2. (*) pentru: **JD AGRO COCORA S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/291/10.08.2009, CUI: 22445255, Cod fiscal: RO22445255.

3. (*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal telefon 0743296949 fax, e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.50 (ha)**, identificat cu număr cadastral 102454 înscris în cartea funciară nr 102454 a localității Amzacea făcută de **GIURCA FLORIAN, POENARU CRISTINA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **112.500 (osutadoisprezecemiicincisute)** lei

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formeii asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Extras carte funciara.
2. Procura Speciala autentificata sub nr. 2680/23.11.2022 – copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr. 12/15.01.2025
4. Certificat de inregistrare JD AGRO COCORA SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator JD AGRO COCORA SRL -
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

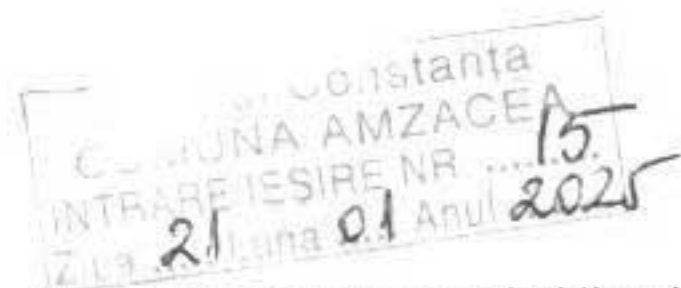
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potențial
cumpărător/imputernicit,
JD AGRO COCORA S.R.L. prin
Ziviciu Vasilica Mihaela
(numele și prenumele în clar)
Semnătura L.S.**

.....
Data 21.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.



ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 15
Primăria (*) Amzacea	din 21 01 . . 2025 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Alexa Mihaela</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) ZIVICIU VASILICA MIHAELA

în calitate de împuternicit conform Procura Speciala autentificata sub nr. 2680 din data de 23.11.2022

2. (*) pentru: **JD AGRO COCORA S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/291/10.08.2009, CUI: 22445255, Cod fiscal: RO22445255.

3. (*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal telefon 0743296949 fax, e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **5.00 (ha)**, identificat cu număr cadastral 103296 înscris în cartea funciară nr 103296 a localității Amzacea făcută de **IBRAM GHIULGIAN** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **248.560 (douasutepatruzecisioptmiiicincisutesaizeci)** lei

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Extras carte funciara.
2. Procura Speciala autentificata sub nr. 2680/23.11.2022 – copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr. 11/15.01.2025
4. Certificat de inregistrare JD AGRO COCORA SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator JD AGRO COCORA SRL -
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

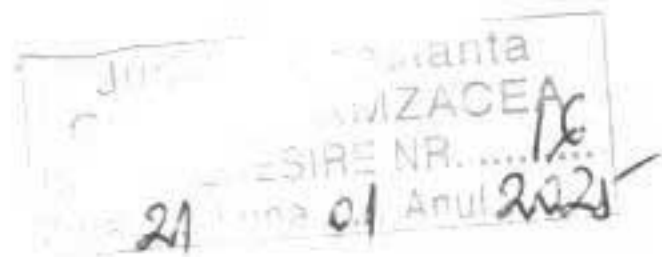
**Preemptor potențial
cumpărător/imputernicit,
JD AGRO COCORA S.R.L. prin
Ziviciu Vasilica Mihaela
(numele și prenumele în clar) ,
Semnătura L.S.**

.....
Data 21.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.



ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 16
Primăria (*) Amzacea	din .. 21.11.2022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Alexa Mihaela</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA**,

în calitate de împuternicit conform Procura Speciala autentificata sub nr. 2680 din data de 23.11.2022

2. (*) pentru: **JD AGRO COCORA S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/291/10.08.2009, CUI: 22445255, Cod fiscal: RO22445255.

3. (*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal telefon 0743296949 fax, e-mail mz@agrococora.ro, website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **3.00 (ha)**, identificat cu număr cadastral 102650 înscris în cartea funciară nr 102650 a localității Amzacea făcută de **CLOSCA VASILE** și afișată la sediul Primăriei Amzacea, Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **119.200 (osutanouasprezecemiidouasute)** lei

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Extras carte funciara.
2. Procura Speciala autentificata sub nr. 2680/23.11.2022 – copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr. 10/15.01.2025
4. Certificat de inregistrare JD AGRO COCORA SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator JD AGRO COCORA SRL -
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potențial
cumpărător/imputernicit,
JD AGRO COCORA S.R.L. prin
Ziviciu Vasilica Mihaela
(numele și prenumele în clar)
Semnătura L.S.**

.....
Data 21.01/2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Constanța
Județul AMZACEA
ESIR NR. 17
21 01 anul 2025

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 17
Primăria (*) Amzacea	din . 21 01 2025 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ALEXA MIHAELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) ZIVICIU VASILICA MIHAELA

.....
în calitate de împuternicit conform Procura Speciala autentificata sub nr. 2680 din data de 23.11.2022

2. (*) pentru: **JD AGRO COCORA S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/291/10.08.2009, CUI: 22445255, Cod fiscal: RO22445255.

3. (*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal telefon 0743296949 fax, e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **5.00 (ha)**, identificat cu număr cadastral 146, înscris în cartea funciară nr 100128 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **260.825 (douasuteșaizecimiiopstutedouazecisicinci)** lei

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Extras carte funciara.
2. Procura Speciala autentificata sub nr. 2680/23.11.2022 – copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr. 5/15.01.2025
4. Certificat de inregistrare JD AGRO COCORA SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator JD AGRO COCORA SRL -
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potențial
cumpărător/imputernicit,
JD AGRO COCORA S.R.L. prin
Ziviciu Vasilica Mihaela
(numele și prenumele în clar)
Semnătura L.S.**

.....
Data 21. 01. 2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 18
Primăria (*) Amzacea	din . 21 01 2022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ALEXA MIHAELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) ZIVICIU VASILICA MIHAELA

în calitate de împuternicit conform Procura Speciala autentificata sub nr. 2680 din data de 23.11.2022

2. (*) pentru: **JD AGRO COCORA S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/291/10.08.2009, CUI: 22445255, Cod fiscal: RO22445255.

3. (*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal telefon 0743296949 fax, e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.00 (ha)**, identificat cu număr cadastral 100937, înscris în cartea funciară nr 100937 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **104.330 (osutapatrumiitreisutetreizeci)** lei

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Extras carte funciara.
2. Procura Speciala autentificata sub nr. 2680/23.11.2022 – copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr. 6/15.01.2025
4. Certificat de inregistrare JD AGRO COCORA SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator JD AGRO COCORA SRL -
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

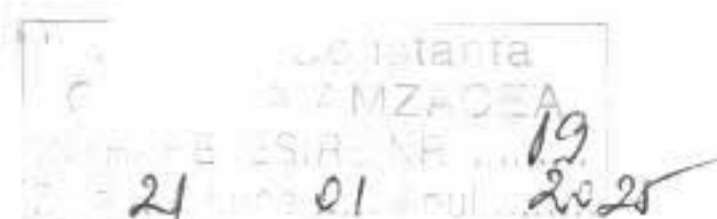
Preemptor potențial
cumpărător/imputernicit,
JD AGRO COCORA S.R.L. prin
Ziviciu Vasilica Mihaela
(numele și prenumele în clar)
Semnătura L.S.

.....
Data 21.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 19
Primăria (*) Amzacea	din . 21 01 2025 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ALEXA Mihaela	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) ZIVICIU VASILICA MIHAELA

în calitate de împuternicit conform Procura Speciala autentificata sub nr. 2680 din data de 23.11.2022

2. (*) pentru: **JD AGRO COCORA S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/291/10.08.2009, CUI: 22445255, Cod fiscal: RO22445255.

3. (*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal telefon 0743296949 fax e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.00 (ha)**, identificat cu număr cadastral 479, înscris în cartea funciară nr 100026 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **104.330 (osutasapatrumiitreisutetreizeci)** lei

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formeii asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Extras carte funciara.
2. Procura Speciala autentificata sub nr. 2680/23.11.2022 – copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr. 4/15.01.2025
4. Certificat de inregistrare JD AGRO COCORA SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator JD AGRO COCORA SRL -
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potențial
cumpărător/imputernicit,
JD AGRO COCORA S.R.L. prin
Ziviciu Vasilica Mihaela
(numele și prenumele în clar)
Semnătura L.S.**

.....
Data 21.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Județul Constanta
COMUNA AMZACEA
INTRAIRE/ESIRE NR. 20
21.11.2021

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 20
Primăria (*) Amzacea	din 21 01 2021 (lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ALEXA MIHAELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) ZIVICIU VASILICA MIHAELA ,

....., în calitate de împuternicit conform Procura Speciala autentificata sub nr. 2680 din data de 23.11.2022

2. (*) pentru: **JD AGRO COCORA S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/291/10.08.2009, CUI: 22445255, Cod fiscal: RO22445255.

3. (*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal telefon 0743296949 fax e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.25 (ha)**, identificat cu număr cadastral 102858 înscris în cartea funciară nr 102858 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **117.371 (osutasaptesprezecemiitreisutesaptezecisiunu) lei**

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Extras carte funciara.
2. Procura Speciala autentificata sub nr. 2680/23.11.2022 – copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr. 9/15.01.2025
4. Certificat de inregistrare JD AGRO COCORA SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator JD AGRO COCORA SRL -
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

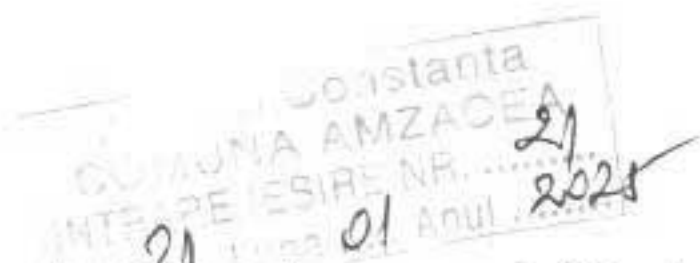
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Préemptor potențial
cumpărător/imputernicit,
JD AGRO COCORA S.R.L. prin
Ziviciu Vasilica Mihaela
(numele și prenumele în clar)
Semnătura L.S.**

.....
Data 21.01.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 21
Primăria (*) Amzacea	din . . 21 01 2022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ALEXA MIHAELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) ZIVICIU VASILICA MIHAELA

în calitate de împuternicit conform Procura Speciala autentificată sub nr. 2680 din data de 23.11.2022

2. (*) pentru: **JD AGRO COCORA S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/291/10.08.2009, CUI: 22445255, Cod fiscal: RO22445255.

3. (*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal telefon 0743296949 fax e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.25 (ha)**, identificat cu număr cadastral 101882 înscris în cartea funciară nr 101882 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **117.371 (osutasaptesprezecemiitreisutesaptezecisiunu) lei**

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formeii asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Extras carte funciara.
2. Procura Speciala autentificata sub nr. 2680/23.11.2022 – copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr. 8/15.01.2025
4. Certificat de inregistrare JD AGRO COCORA SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator JD AGRO COCORA SRL -
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

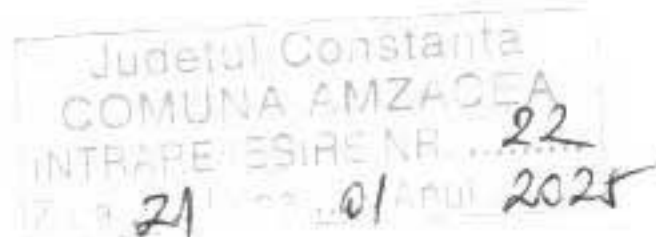
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial
cumpărător/imputernicit,
JD AGRO COCORA S.R.L. prin
Ziviciu Vasilica Mihaela
(numele și prenumele în clar)
Semnătura L.S.

.....
Data 21.01/2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... 22 ...
Primăria (*) Amzacea	din . 21 . . / . 01 . . / 2025 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ALEXA MIHAELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) ZIVICIU VASILICA MIHAELA

în calitate de împuternicit conform Procura Speciala autentificata sub nr. 2680 din data de 23.11.2022

2. (*) pentru: **JD AGRO COCORA S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/291/10.08.2009, CUI: 22445255, Cod fiscal: RO22445255.

3. (*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal telefon 0743296949 fax, e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **7.00 (ha)**, identificat cu număr cadastral 101049 înscris în cartea funciară nr 101049 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **365.155 (treisutesaizeciscincimiiiosutacincizeciscinci)** lei

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formeii asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Extras carte funciara.
2. Procura Speciala autentificata sub nr. 2680/23.11.2022 – copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr. 7/15.01.2025
4. Certificat de inregistrare JD AGRO COCORA SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator JD AGRO COCORA SRL -
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial
cumpărător/imputernicit,
JD AGRO COCORA S.R.L. prin
Ziviciu Vasilica Mihaela
(numele și prenumele în clar),
Semnătura L.S.

.....
Data 21.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.